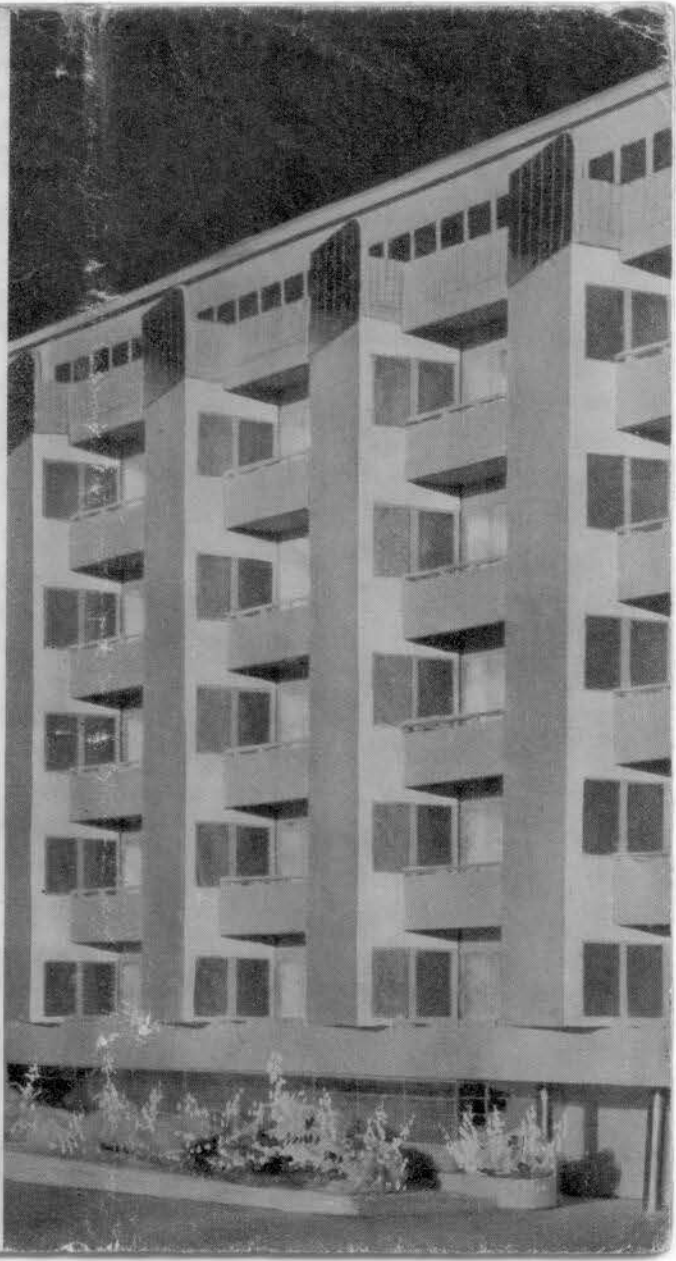
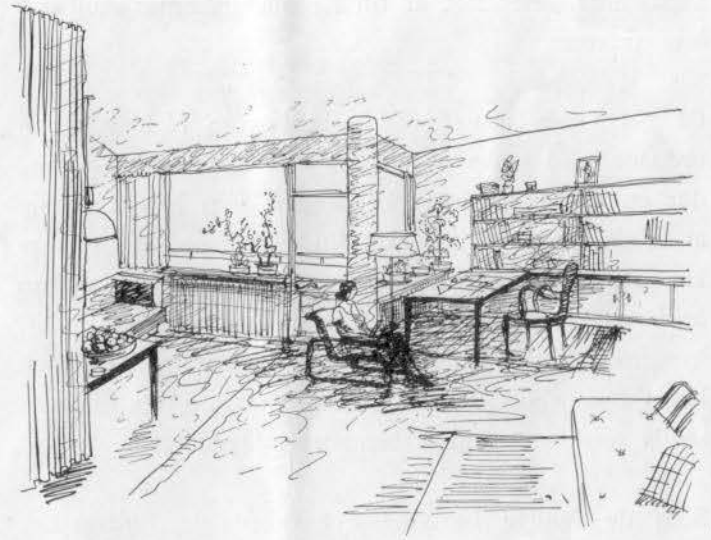


**K
O
L
L
E
K
T
I
V
H
U
S**





en god bostad

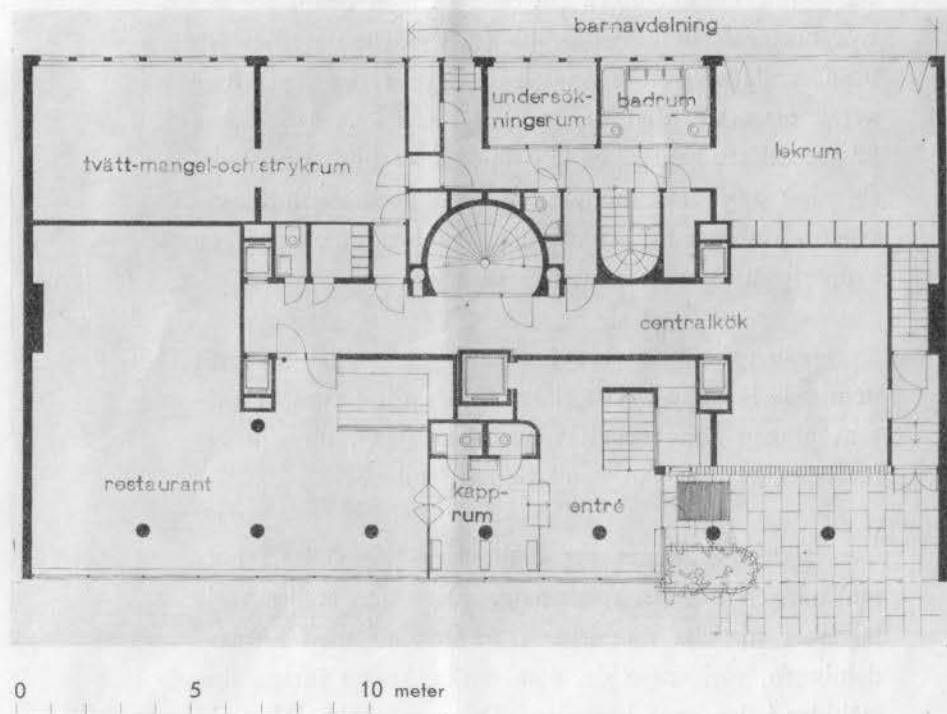
är en av de viktigaste förutsättningarna för att individen skall kunna leva ett sunt och harmoniskt liv. Men en god bostad betyder en bostad, som lämpar sig efter invånarens behov och inte fordrar en tvångsmässig

anpassning. Hemmet är till för människornas skull och inte tvärtom.

Så gott som alla familjebostäder äro planlagda och ordnade med tanke på en viss typ av familjer — den, där en eller flera personer så gott som helt ägna sig åt hushållsarbetet och skötseln av barnen. Den stora kategori av huvudsakligast unga familjer, där hustrun är borta från hemmet för förvärvsarbete eller studier, har man hittills helt enkelt inte räknat med då man byggt familjebostäder, och deras behov äro inte tillgodosedda med den vanliga bostadsplanläggningen.

Som de vanliga bostäderna äro ordnade, fordras det en dubbel arbetsprestation av de kvinnor, som på grund av speciella intressen, begåvning eller av ekonomiska skäl ha arbete utom hemmet.

En god bostad för dessa familjer — liksom för många ensamstående — betyder helt enkelt en bostad, där en stor del av hushållsdriften centraliserats, där det finns gemensamma anordningar under sakkunnig ledning för hushållsarbete, barnavård och barnuppfostran.

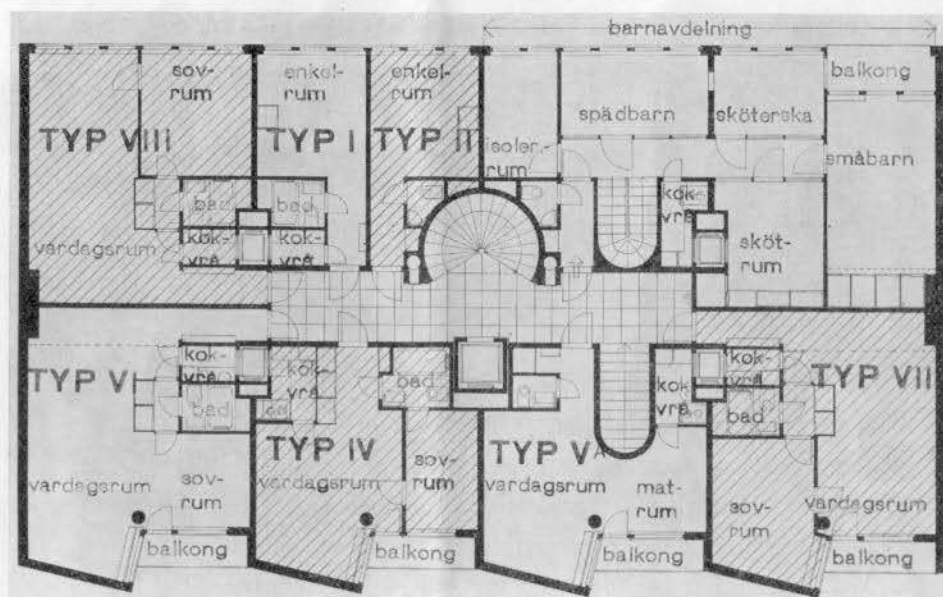


bottenvåningen.

På grund av det stora intresse, varmed denna för oss nya bostadsform omfattas, ha förberedelser träffats för uppförande av ett första kollektivt bostadshus avsett att stå färdigt den 1 april nästa år. Byggnaden, är avsedd att genom en för ändamålet bildad bostadsförening uppföras inom kvarteret Fågelbärsträdet vid Norr Mälarstrand (nära Kungsholmstorg), där en synnerligen lämplig tomt kan disponeras.

Byggnaden kommer att innehålla ett 50-tal modernt utrustade lägenheter i storlekar från 1 till 4 rum. I bottenvåningen kommer att finnas centralkök, inrättningar för tvätt, lagning etc. samt barnavdelning.

Centralköket kommer att betjäna en ävenledes i bottenvåningen belägen restaurang. Dessutom ställes varje lägenhet medelst mathissar i förbindelse med köksavdelningen, varigenom de, som önska, kunna intaga sina måltider i den egna bostaden. De, som tillfälligtvis vilja laga maten själva eller någon gång komplettera den från centralköket tillhandahållna måltiden, kunna betjäna sig av den med varmt och kallt vatten, kokanordning, disklåda, servisskåp, kylskåp m. m. modernt utrustade kokvrån, som finnes i varje lägenhet.

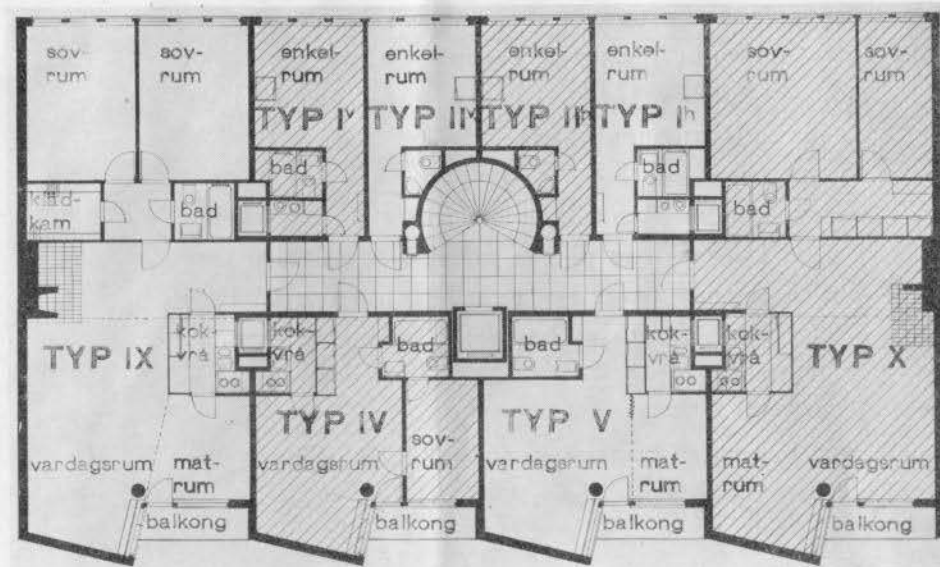


0 5 10 meter

våningen 1 r.

Restaurangen beräknas att vara tillgänglig även för allmänheten, varigenom en viss frihet kommer att lämnas de i huset boende att använda sig av centralkökets mat-hållning i den utsträckning de själva önska. Avsikten är att genom en tillräckligt varierad matsedel bereda erforderlig omväxling och tillfredsställa den individuella smaken samt möjliggöra en anpassning till olika kostnadslägen.

Barnavdelningen intager en viktig plats bland husets gemensamma anordningar. Den kommer att ledas av personer med förstklassig teoretisk och praktisk utbildning. Genom denna organisation av gemensamma barnkammare för olika åldersgrupper, få barnen en högt kvalificerad ledning och tillgång till sådant lekmaterial och utrymme, som inte är möjligt inom den enskilda familjen. Dessa gemensamma barnkammare avse inte på något sätt att skilja föräldrarna från barnen, de äro endast avsedda att ta barnen om hand under den tid, då modern på grund av sitt arbete ändå skulle lämna dem åt andra. Dessutom kan man ju i detta fall räkna med ett personligt och intimt samarbete mellan barnens vårdarinnor och föräldrarna. Dessa barnavdelningar får man således inte betrakta som en



0 5 10 meter

våningarna 2, 3, 4 och 5 tr.

typ IX och typ X uppdelas i mån av efterfrågan i mindre lägenheter (se vän. 1 tr.).

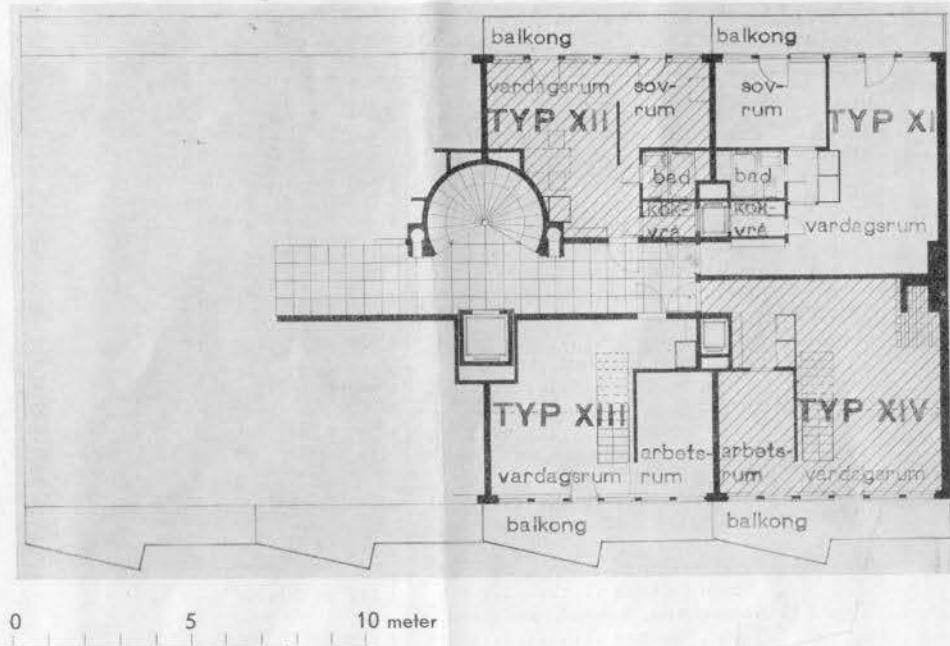
nödfallsutväg utan som en positiv insats för barnens bästa, där de få en — både psykiskt och fysiskt — långt bättre vård än de i de flesta fall annars skulle få.

Genom att dessutom allt arbete med städning, lagning o. s. v. kan överlätas på den gemensamt anställda personalen kommer under alla förhållanden enskild hushjälp i någon form, hembiträde, barnsköterska o. s. v. att bortfalla.

Inom byggnaden kommer att finnas tidskriftshörn, gymnastikrum och solbadsterras med duscher.

De mindre lägenheterna äro belägna antingen mot John Ericssonsgatan (västersol) eller mot den breda planterade Fågelbärgsgården (östersol). De större lägenheterna äro genomgående. Mot John Ericssonsgatan ha de flesta lägenheterna utbildats med snedställda bur-språk med stort fönster mot söder och Mälaren. Samtliga lägenheter få sålunda ett synnerligen fritt och soligt läge.

Buss- och spårväghållplatser finnas på nära håll.



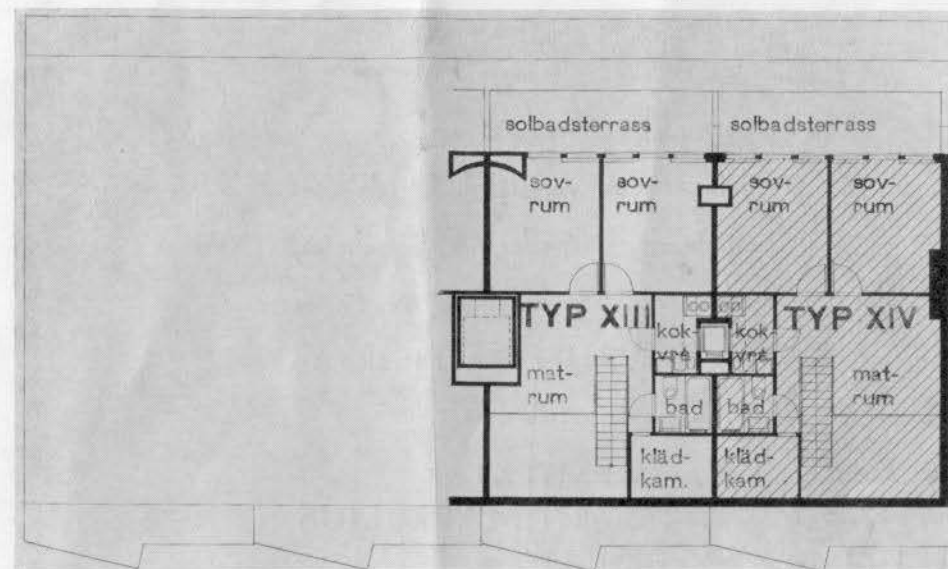
våningen 6 tr. (nedre del).

FÖLJANDE LÄGENHETSTYPER ÄRO PLANERADE

		Yta kvm.	Kontant- insats kr.	Årskost- kostnad kr.
Typ I	enkelrum med kokvrå och bad	18	675:—	630:—
Typ II	enkelrum med toil. (dusch) ..	15	562:50	500:—
Typ IV	vardagsrum, sovrums, kokvrå, bad, balkong	37,5	1,406:25	1,100:—
Typ V	vardagsrum (sov- och arbets- rum), matrum, kokvrå, bad, balkong	37,5	1,406:25	1,100:—
Typ VA	vardagsrum, matplats, kokvrå, toil. (dusch), balkong	32,5	1,218:75	940:—
Typ VI	vardagsrum, sovrums, kokvrå, bad, balkong	45	1,687:50	1,300:—
Typ VII	vardagsrum, sovrums, kokvrå, bad, balkong	45	1,687:50	1,300:—
Typ VIII	vardagsrum, sovrums, kokvrå, bad	45	1,687:50	1,300:—
Typ IX	vardagsrum, matrum, 2 (3) sovrums, kokvrå, bad, bal- kong	91	3,412:50	2,550:—
Typ X	vardagsrum, matrum, 2 (3) sov- rum, kokvrå, bad, balkong ..	91	3,412:50	2,550:—
Typ XI	vardagsrum, sovrums, kokvrå, bad, balkong	45	1,537:50	1,260:—
Typ XII	vardagsrum, sovrums, kokvrå, bad, balkong	34	1,125:—	950:—
Typ XIII	vardagsrum, arbetsrum, mat- rum, 2 sovrums, kokvrå, bad, solbadsterrass*	88	3,300:—	2,450:—
Typ XIV	vardagsrum, arbetsrum, mat- rum, 2 sovrums, kokvrå, bad, solbadsterrass*	98,5	3,693:—	2,740:—

* Lägenhet i två våningar.

Beträffande kostnaderna för barnavdelningen ha verkställda utredningar visat, att dessa kunna avsevärt variera beroende på i vilken grad densamma kommer att utnyttjas och på den standard i olika avseenden, som kommer att genomföras. Hithörande frågor komma att inom bostadsföreningen närmare diskuteras av dem, som närmast ha intresse av denna del av anläggningen.

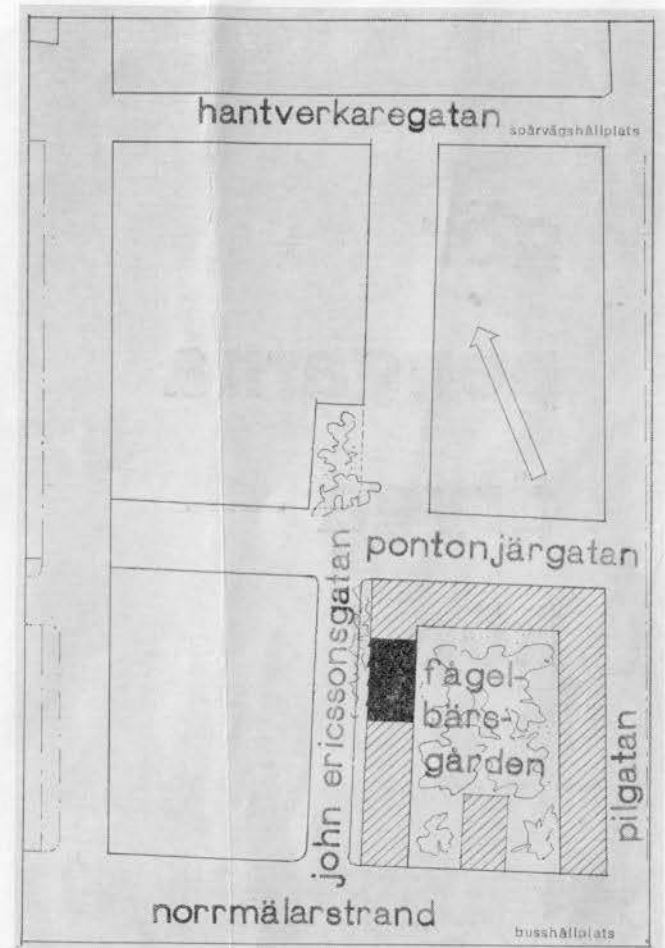


0 5 10 meter

våningen 6 tr. (övre del).

Ritningar och verkställda utredningar
beträffande kostnader för lägenheter,
mathållning, barnavdelning etc. finnas
tillgängliga efter överenskom-
melse pr telefon hos

ARKITEKT
SVEN MARKELIUS
Kontoret
Kungsgatan 28
Tel. 20 61 63.



situationsplan.

**gör
pengarna
dryga —
köp i**

CAT 20
753



konsum

1000-

Victor Pettersons Bokindustri, Stockholm