

–Norrtälje- föreningar protesterar

NORRTÄLJE. Flera bostadsrättsföreningar i Norrtälje kräver att SPC – Sveriges Bostadsrättsföreningars centralorganisation ska återta beslutet att utesluta föreningen Fågelbärsträdet.

– Fågelbärsträdet har blivit ohederligt och odemokratiskt behandlat, säger Lasse Ernstsson, ordförande i bostadsrättsföreningen Höken i Norrtälje.

Fågelbärsträdet är den bostadsrättsförening som startade en process om avtalsbrott mot staten. Processen startade 1994. Frågan gäller de garanterade räntorna vid nybygge som fanns fram till början av 1990-talet.

Föreningen Fågelbärsträdet har fått stöd från 35 andra föreningar i landet, däribland Flygaren i Norrtälje. Föreningarna har tillsammans med sina försäkringsbolag bildat ett försäkringskonsortium.

Stämt staten

Konsortiet har i sin tur stämt staten.

Konsortiet anser att det statliga beslutet om en snabbare ränteavtrappning vid nybygge är ett avtalsbrott. Ett brott som har gjort att många föreningar oförskyllt hamnat i ekonomisk kris.

På grund av krisen har staten tvingats gå in och rädda många med hjälp av rekonstruktioner utförda av "städgummeföretaget" Venantius.

Vann över staten

Fågelbärsträdet vann över staten i marknadsdomstolen. Staten överklagade till HD där den också förlorade.

Nu fortsätter målet på ny kula i tingsrätten.

Förra våren krävde Fågelbärsträdet i en motion till SPC att även SPC skulle strida för att de garanterade räntorna skulle återinföras.

Uteslöts

– På grund av motionen uteslöt styrelsen Fågelbärsträdet. Styrelsen ansåg att motionen skadade SPCs verksamhet, säger Lasse Ernstsson ordförande i bostadsrättsföreningen Höken i Norrtälje.

Han är mest upprörd över att Fågelbärsträdet uteslöts innan motionen hade behandlats.

– Det anser vi är ohederligt och odemokratiskt, säger han.

Därför går nu bostadsrättsföreningen Höken och flera andra föreningar i Norrtälje in med en ny motion till SPC årsstämma, där man kräver en omprövning av beslutet att utesluta Fågelbärsträdet.

GRETHEL
HJUBERGER

0176-795 82